

Brikz desarrolla

Loto

RAICES DEL FUTURO





Loto

Países del futuro



Proyecto Loto

01

El proyecto está inspirado en la Flor de Loto, símbolo del renacimiento y transformación.

Loto surge como resultado de soñar con un desarrollo que simbolice la evolución y renovación de un espacio natural, combinado con el confort de un hogar moderno

- 32 departamentos de 2 y 3 ambientes con vistas panorámicas.
- 32 cocheras cubiertas en planta baja.
- Ascensores de calidad.
- Terrazas privadas sobre 4to piso.
- Más de 2.500 m2 de áreas parquizadas.
- Pileta de uso común con solarium.

Loto



Princess of Spine

Loto



Países del Futuro

Loto

Ubicación

02



1. Santa Ana Joven
2. San Isidro Labrador

3. Club San Andrés
4. Canal

5. Santa Catalina
6. San Agustín

7. Club Pueyrredón
8. Guarderías Nauticas

9. Rio Luján
10. Islas Delta

Loto

Raíces del futuro



Princess of Palm

Loto

Unidades

03



Raíces del futuro

Loto



Loto



Raíces del futuro

Loto



Loto

Lifestyle

04



Loto

Roots del futuro

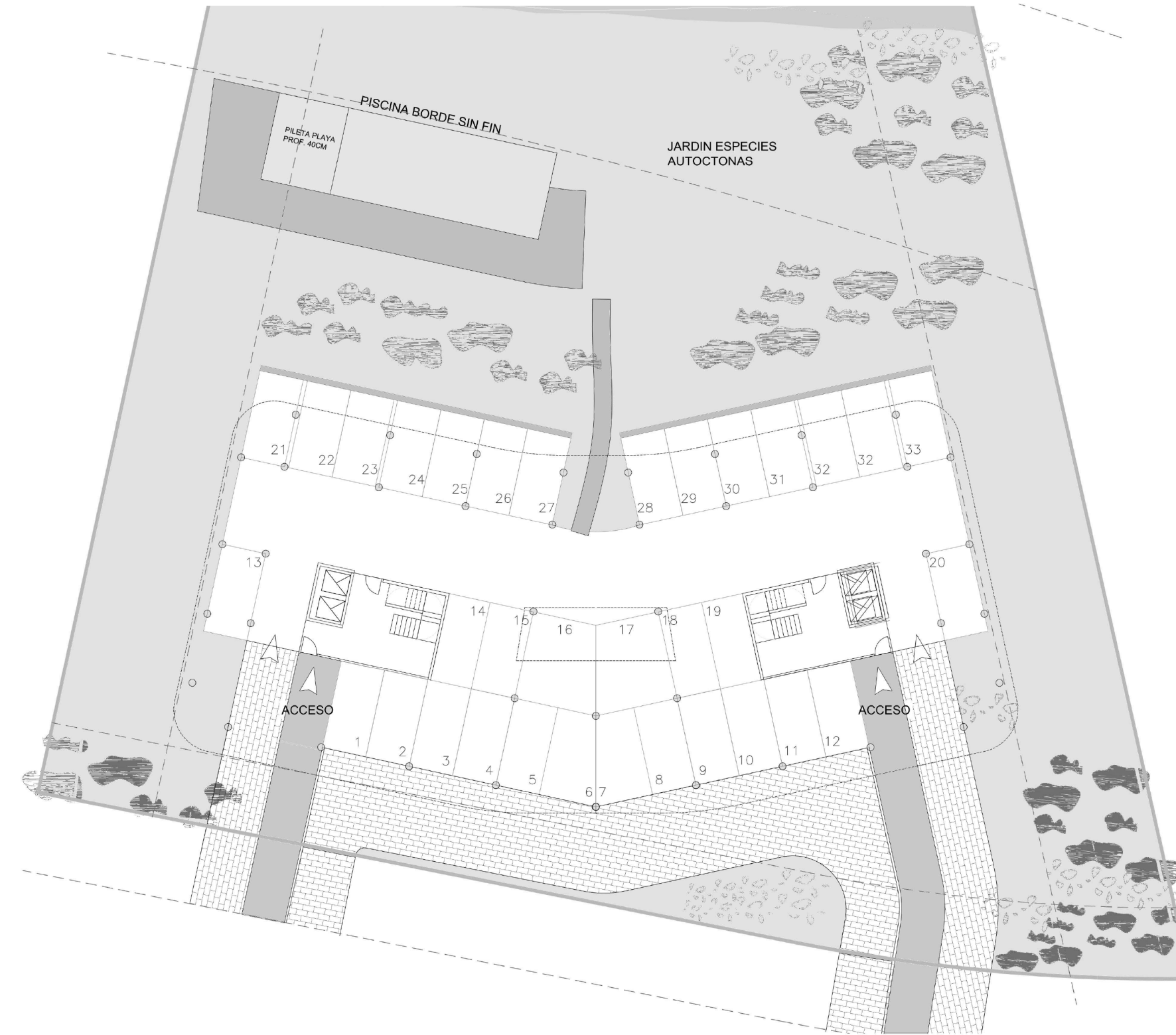


Traves del futuro

Loto

Planos generales

PLANO COCHERAS

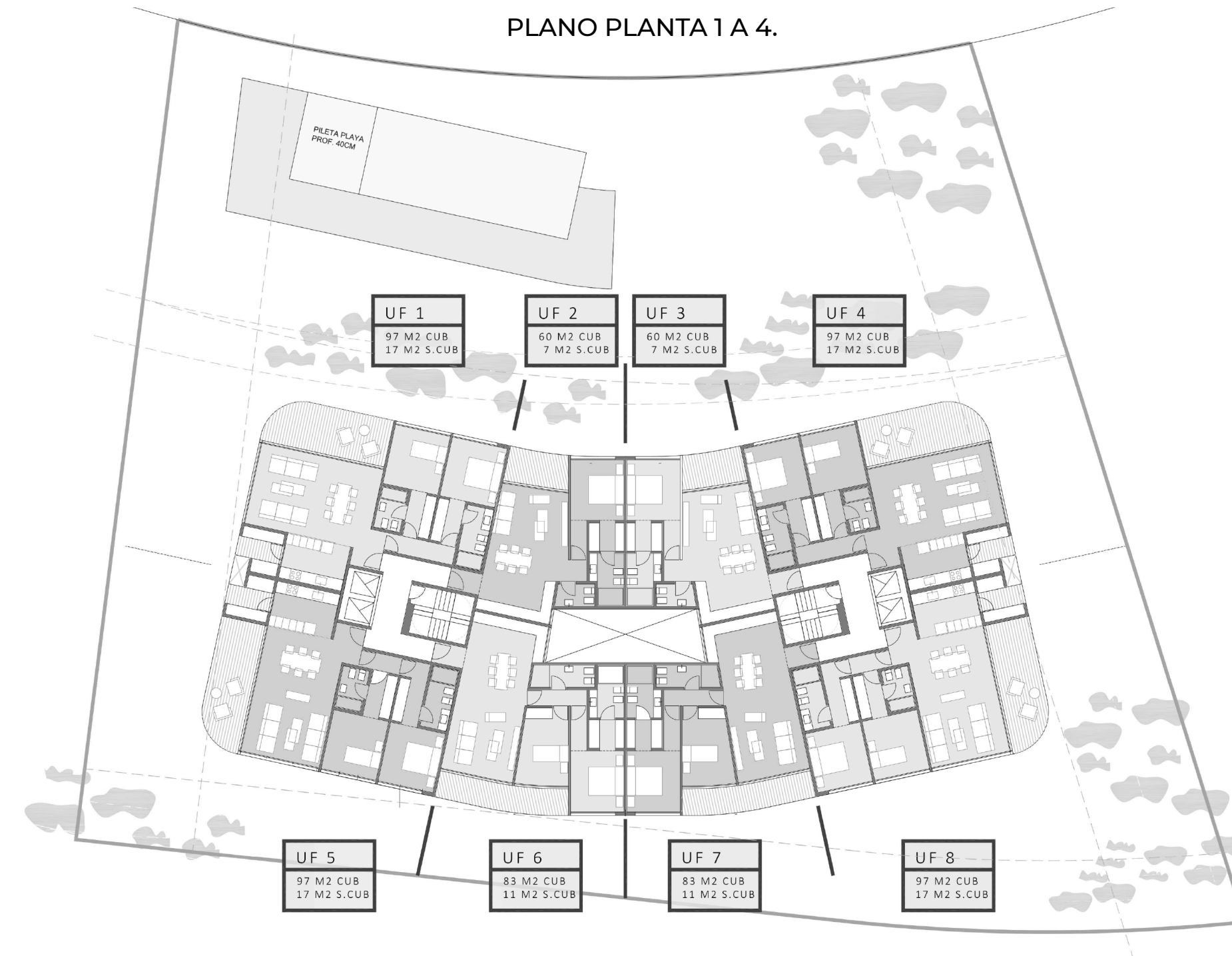


05

Loto

ALTUNA
CECCHI
MOYA arqs_

Raíces del futuro



SANTA ANA / ETAPA 1 | PLANTA 1/2/3/4 º piso | ESCALA 1:200

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Raíces del futuro

Loto



Raíces del futuro

PLANO TERRAZAS



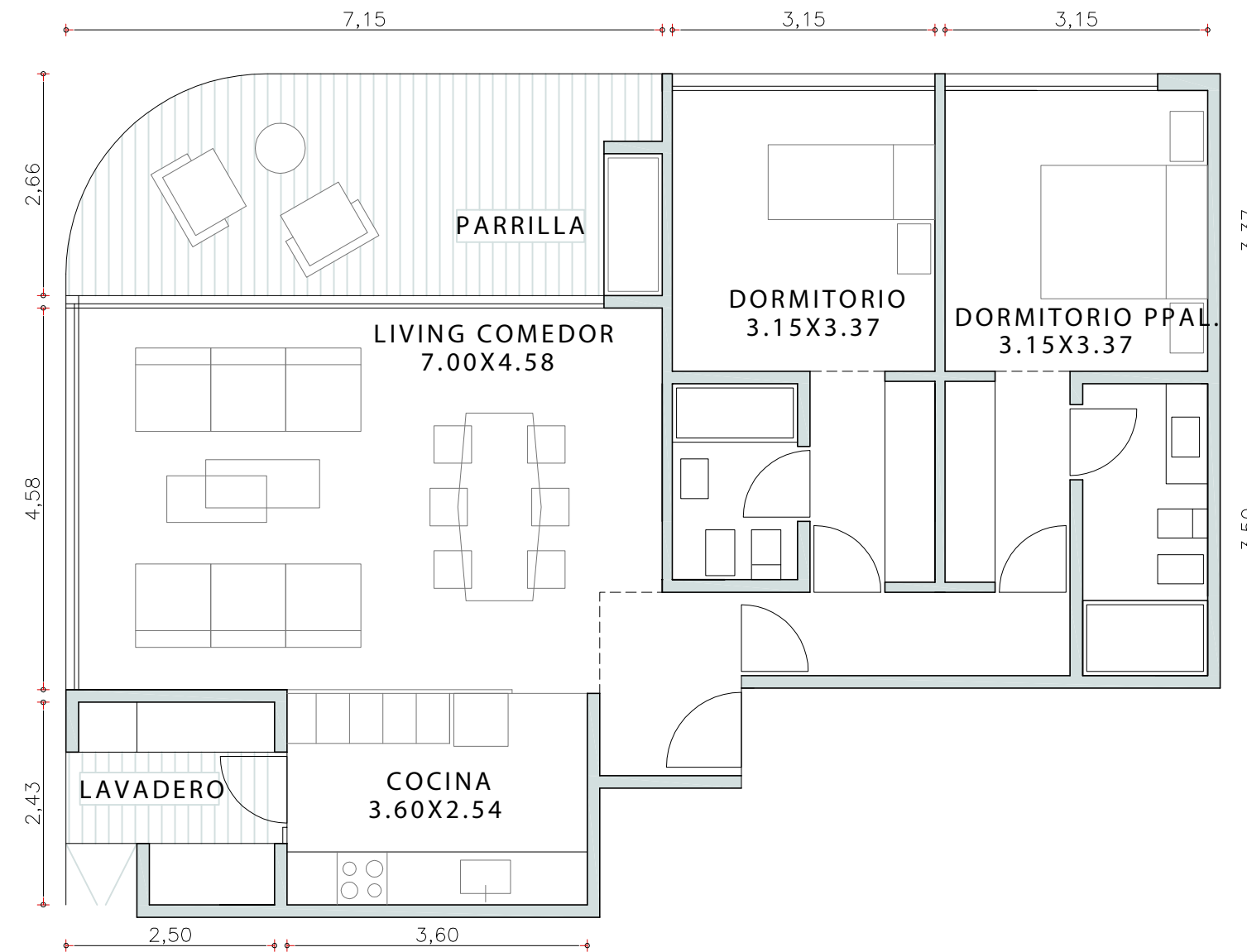
SANTA ANA / ETAPA 1 | PLANTA CAVANAS | ESCALA 1:200

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Loto

Planos UF

06



LIVING COMEDOR 7.00 x 4.58
BALCON 7.15 x 2.66
COCINA 3.60 x 2.54
DORMITORIO 3.15 x 3.37
SUITE 3.15 x 3.37

3 AMBIENTES

UF 101/201/301/401

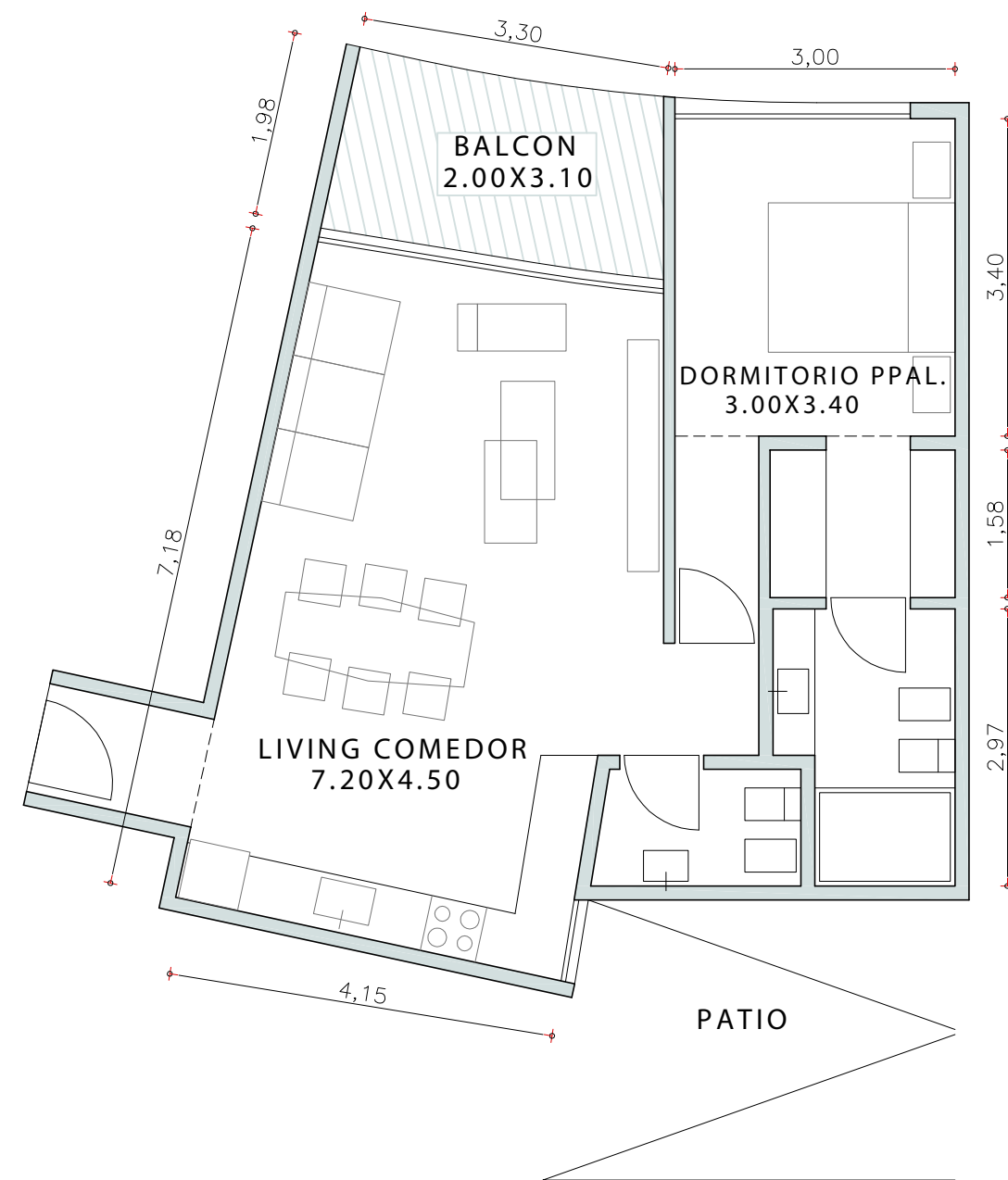
97 M2 CUB

17 M2 S.CUB

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Raíces del futuro

Loto



2 AMBIENTES

UF 102/202/302/402

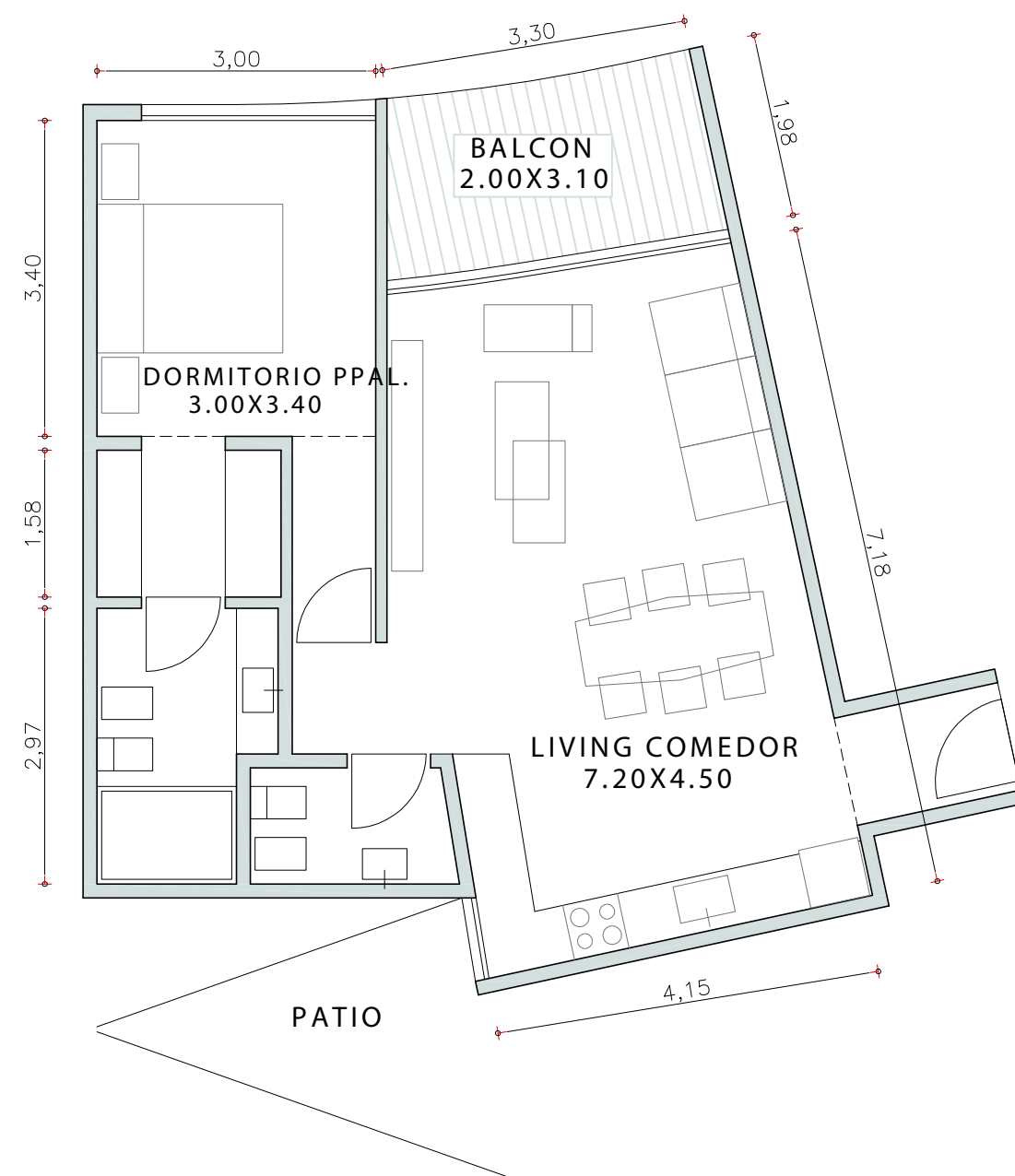
60 M2 CUB
7 M2 S.CUB

LIVING COMEDOR 7,20 x 4.50
BALCON 2.00 x 3.10
COCINA 4.20 x 1.95
SUITE 3.00 x 3.40

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Loto

Raíces del futuro



2 AMBIENTES

UF 103/203/303/403

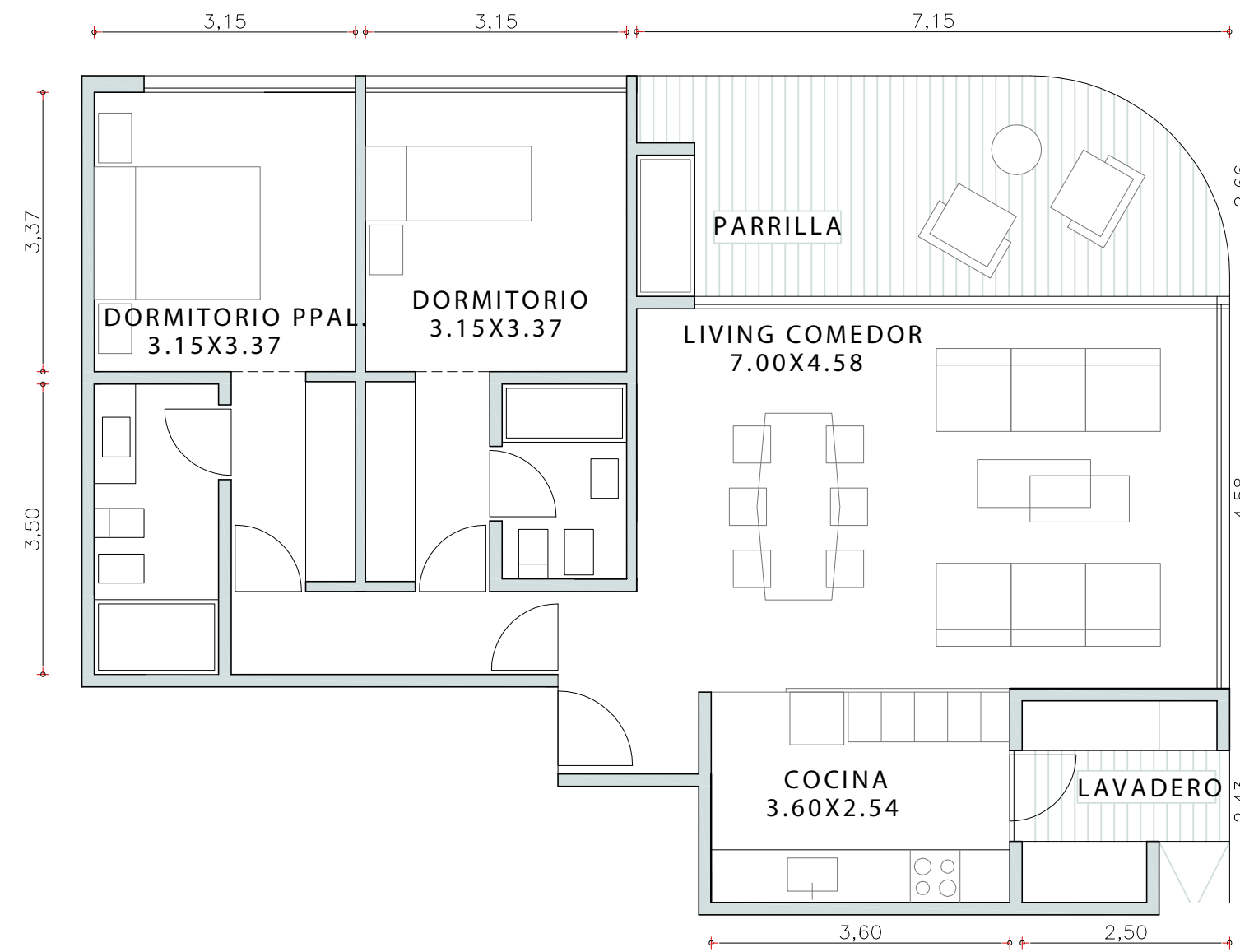
60 M2 CUB
7 M2 S.CUB

LIVING COMEDOR 7.20 x 4.50
BALCON 2.00 x 3.10
COCINA 4.20 x 1.95
SUITE 3.00 x 3.40

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Raíces del futuro

Loto



3 AMBIENTES

UF 104/204/304/404

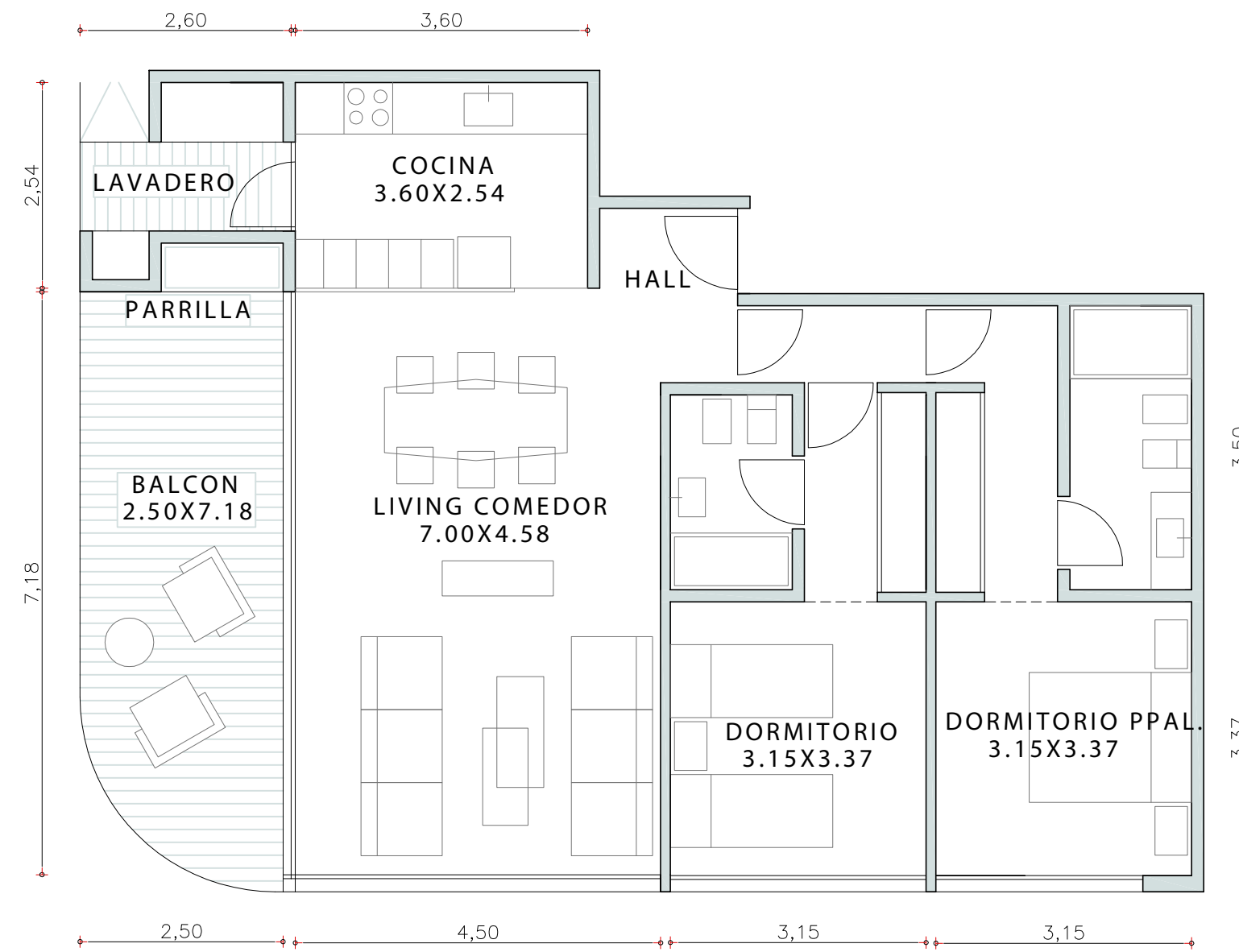
97 M2 CUB
17 M2 S.CUB

LIVING COMEDOR 7.00 x 4.58
BALCON 7.00 x 2.66
COCINA 3.60 x 2.54
DORMITORIO 3.15 x 3.37
SUITE 3.15 x 3.37

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Raíces del futuro

Loto



3 AMBIENTES

UF 105/205/305/405

97 M2 CUB

17 M2 S.CUB

LIVING COMEDOR 7.00 x 4.58

BALCON 7.18 x 2.50

COCINA 3.6 x 2.54

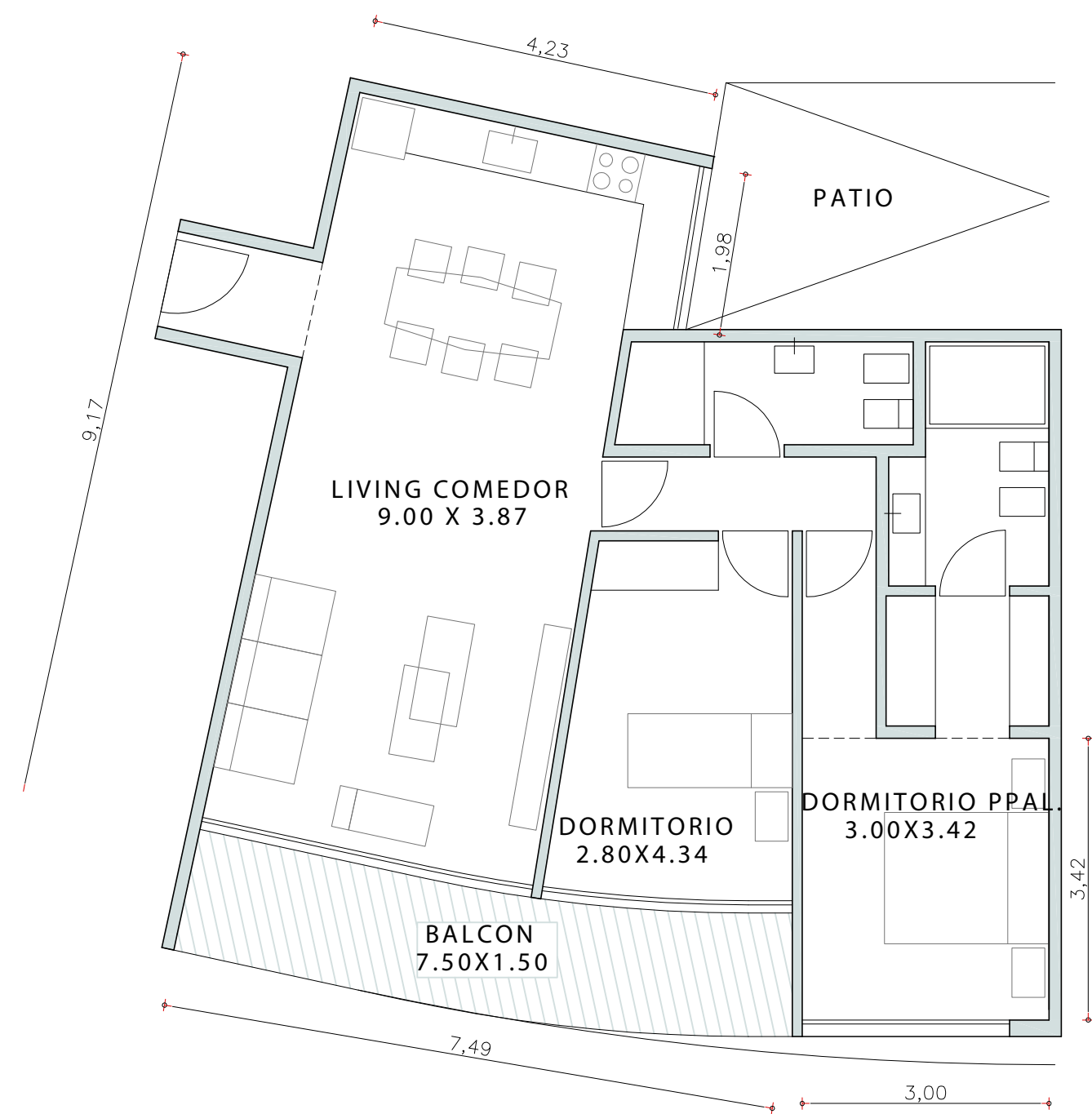
DORMITORIO 3.15 x 3.37

SUITE 3.15 x 3.37

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Loto

Raíces del futuro



LIVING COMEDOR 9.00 x 3.87
BALCON 7.50 x 1.50
COCINA 4.20 x 2.12
DORMITORIO 2.80 x 4.34
SUITE 3.00 x 3.42

3 AMBIENTES

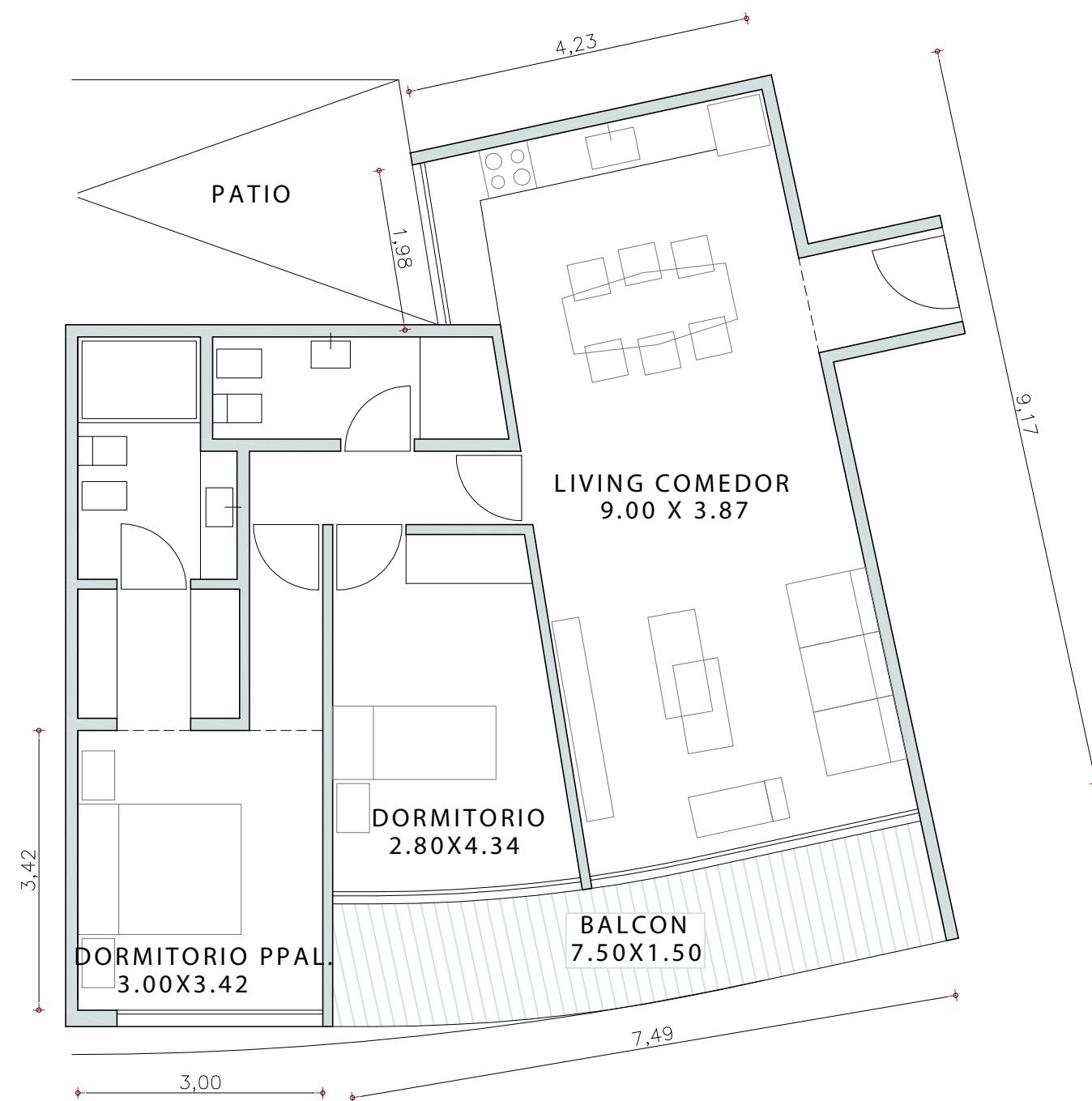
UF 106/206/306/406

83 M2 CUB
11 M2 S.CUB

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Raíces del futuro

Loto



LIVING COMEDOR 9.00 x 3.87
BALCON 7.50 x 1.50
COCINA 4.20 x 2.12
DORMITORIO 2.8 x 4.34
SUITE 3.00 x 3.42

3 AMBIENTES

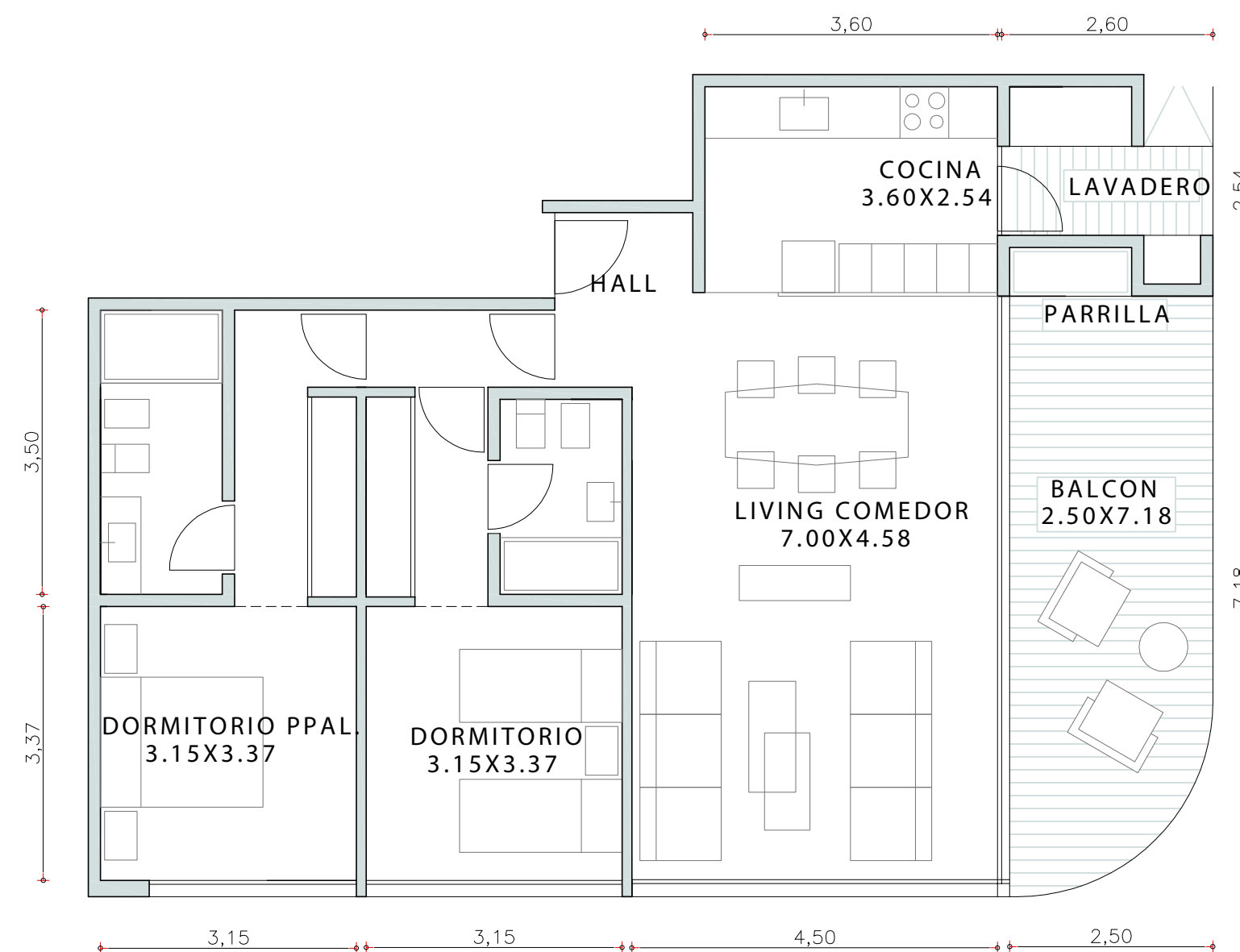
UF 107/207/307/407

83 M2 CUB
11 M2 S.CUB

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Loto

Raíces del futuro



3 AMBIENTES

UF 108/208/308/408

97 M2 CUB
17 M2 S.CUB

LIVING COMEDOR 7.00 x 4.58
BALCON 2.50 x 7.18
COCINA 3.60 x 2.54
DORMITORIO 3.15 x 3.37
SUITE 3.15 x 3.37

**ALTUNA
CECCHI**
MOYA arqs_

Loto

Raíces del futuro

Memoria descriptiva

07

Todas las terminaciones indicadas son tentativas y podrán variar o ser modificadas, manteniendo similares calidades, de acuerdo a avances de proyecto o disponibilidad en el mercado al momento de su compra.

Edificio, exterior & áreas comunes:

- Estructura: de hormigón armado.
- Albañilería: paredes de ladrillo cerámico hueco en tabiquería interior y medianeras en ladrillo común.
- Carpinterías exteriores de aluminio Línea A40 o similar.
- Pisos porcellanatto de 1,2 x 0,6m color a definir.
- Cielorraso: de hormigón a la vista en balcones. Aplicados de yeso en ambientes principales.

Estar & dormitorios:

- Piso Porcellanato 1,20 x 0,6m o similar.
- Frentes de placard.
- Puertas Interiores en Placa de mdf con terminación blanca para pintar y marcos de chapa doblada.
- Puerta de acceso a unidades funcionales; marco y hoja en chapa doblada cortafuego.
- Zócalos de madera para pintar.

Instalaciones:

- Provisión de agua caliente central.
- Calefacción sistema independiente por departamento de piso radiante eléctrico.
- Instalación de gas: de una única línea para la alimentación de los termotanques centrales.
- Instalación de aire acondicionado: se dejarán las cañerías de cobre, las bocas de alimentación eléctrica por circuitos independiente, y los desagües de condensado de unidad interior, en espera dentro de una caja amurada a pared en las ubicaciones que se definan en el proyecto ejecutivo.
- Instalación de Tv por cable/internet: se deja montantes y canalizaciones vacías dentro de los departamentos hasta bocas de salida ubicadas en cada uno de los ambientes que se considere apropiado. El cableado general del edificio y particular de cada unidad queda a cargo de la empresa proveedora del servicio.
- Instalación contra incendio: hidrantes, matafuegos y cañería según reglamentaciones.

Cocinas & lavadero

- Piso Porcellanato 1,2 x 0,6m o similar.
- Muebles de cocina color BLANCO con herrajes en aluminio o similar calidad.
- Mesada de cocina en Sylestone.
- Artefactos de cocina: Horno y anafe eléctrico.
- Piletas de acero inoxidable.
- Grifería FV o similar.

Baños:

- Piso Porcellanato.
- Revestimiento Cerámica color blanco rectificado.
- Artefactos Ferrum.
- Mesada de baño en Sylestone.
- Grifería FV ó similar.
- Estractores

Loto

Las imágenes mostradas en este material son solo para fines ilustrativos. Los productos reales pueden variar en diseño, color y características.



Raíces del Jardín

Loto

Desarrolla

08

BRIKZ

CONTACTO

INFO@BRIKZ.COM.AR

CEL: 11 5385 8403

Loto

¡Muchas gracias!

BRINKZ